Pensimo Management AG
Obstgartenstrasse 19
Postfach 246
CH-8042 Zürich
Tel. +41 43 255 21 00
kontakt@pensimo.ch
www.pensimo.ch

Pensimo

Newsletter

Nr. 114 | Januar 2018

Anlagestiftungen

Turidomus und Pensimo: Jahresabschluss 2017
Adimora: Jahresabschluss 2016/17

Die provisorischen (noch nicht revidierten) Abschlüsse 2017 der zwei Anlagestiftungen Turidomus und Pensimo liegen vor. Die Ausschüttungen der beiden Anlagestiftungen stehen unter dem Vorbehalt der Genehmigung durch die Stiftungsräte.
Die Anlegerversammlung der Anlagestiftung Adimora hat den revidierten Jahresabschluss per 30. September 2017 am 24. Januar 2018 genehmigt.

Die Kennzahlen der Anlagestiftung Testina werden Anfang Februar mit einem separaten Newsletter publiziert.

Der Newsletter der Pensimo Gruppe zu aktuellen Themen erscheint vier- bis fünfmal jährlich.

Vielen Dank für Ihr Interesse und freundliche Grüsse

Jörg Koch

Anlagestiftungen Schweiz

Kennzahlen provisorische Abschlüsse 2017 Turidomus und Pensimo und definitiver Abschluss 2016/17 Adimora

	Turidomus		
Anlagegruppe	Casareal	Proreal	Urban & Mixed-use
Rechnungsjahr	2017	2017	2017
Abschluss per	31.12.17	31.12.17	31.12.17
Abschlussrevision	Nein	Nein	Nein
Ausschüttung in CHF	46.00	45.00	–
Ausschüttungsdatum	31.5.18	31.5.18	–
Inventarwert vor Ausschüttung in CHF	1’467.97	1’103.47	1’020.62
Inventarwert nach Ausschüttung in CHF	1’421.97	1’058.47	1’020.62
Ausschüttungs-rendite (%)	3.13	4.08	n.a.
Anlagerendite (%)	6.06	5.81	0.80
TER_{ISA} (GAV)[1] (%)	0.25	0.16	0.30
TER_{ISA} (NAV)[1] (%)	0.26	0.17	0.32

	Pensimo		Adimora
Anlagegruppe	Casareal	Proreal	Omega
Rechnungsjahr	2017	2017	2016/17
Abschluss per	31.12.17	31.12.17	30.9.17
Abschlussrevision	Nein	Nein	Ja
Ausschüttung in CHF	42.00	52.00	35.00
Ausschüttungsdatum	30.4.18	30.4.18	28.2.18
Inventarwert vor Ausschüttung in CHF	1’252.22	1’295.49	1’195.19
Inventarwert nach Ausschüttung in CHF	1’210.22	1’243.49	1’160.19 31.12.17: 1’167.70
Ausschüttungs-rendite (%)	3.35	4.01	2.93
Anlagerendite (%)	7.88	6.03	4.87
TER_{ISA} (GAV)[1] (%)	0.26	0.23	0.30
TER_{ISA} (NAV)[1] (%)	0.29	0.26	0.37

[1] Die Definition dieser Kennzahl (für Direktanlagen Schweiz) richtet sich nach der Richtlinie Nr. 1 vom 1. September 2016 der KGAST (Konferenz der Geschäftsführer von Anlagestiftungen) «Berechnung und Publikation der Kennzahlen von direkt in der Schweiz investierenden Immobilien-Anlagegruppen».